

Estado do Pará  
GOVERNO MUNICIPAL DE IPIXUNA DO PARÁ  
FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



**PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

A Comissão de Licitação do Município de IPIXUNA DO PARÁ, através do(a) FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, consoante autorização da Sra. GLAUCIA DA CONCEIÇÃO SANTANA RODRIGUES DA SILVA, SECRETÁRIA MUNICIPAL, vem abrir o presente processo administrativo para LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA FUNCIONAMENTO DA CASA DOS PROFESSORES QUE ATUARÃO EM CURSOS DE CAPACITAÇÃO NO MUNICÍPIO DE IPIXUNA DO PARÁ

**DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, conforme diploma legal abaixo citado:

Art. 24 - É dispensável a licitação:

(...)

X - "para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;"

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

Em conformidade com a justificativa apresentada pela supracitada secretaria no termo de referência anexado aos autos, a locação de um imóvel é necessária pois o município de IPIXUNA DO PARÁ não dispõe de espaço físico adequado para abrigar os professores que atuarão em cursos de capacitação promovidos por esta administração. Salienta-se também, que o imóvel a ser locado atende as finalidades precípua do Órgão supracitado, disponibilizando o espaço e localização favoráveis para os atendimentos aos moradores que residem na referida localidade.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

Foi realizado previamente uma avaliação do imóvel com a finalidade de estabelecer o valor de locação, este baseado no valor médio de imóveis (edificações) da região, compatível com a realidade mercadológica, conforme documento anexado aos autos.

Face ao exposto, a contratação pretendida deve ser realizada com **ALESSANDRA CAVALCANTE VASCONCELOS CORREIA**, inscrito no CPF nº 424.397.442-04, titular do imóvel em questão, no valor total de R \$ 3.960,00 (três mil, novecentos e sessenta reais), levando-se em consideração o valor estipulado após a avaliação do imóvel, conforme documentos acostados aos autos deste processo.

IPIXUNA DO PARÁ/PA, 14 de setembro de 2023

**Comissão de Licitação:**

VICTOR DOS SANTOS BATISTA - Secretário

ANA CRISTINA PRESTES DA SILVA - Membra

*Victor dos S. Batista*  
*Ana Cristina P. da Silva*