

Estado do Pará
GOVERNO MUNICIPAL DE IPIXUNA DO PARÁ
FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

A Comissão de Licitação do Município de IPIXUNA DO PARÁ, através do(a) FUNDO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, consoante autorização do(a) Sr(a). GLAUCIA DA CONCEIÇÃO SANTANA RODRIGUES DA SILVA, vem abrir o presente processo administrativo para LOCAÇÃO DE IMÓVEL PARA INSTALAÇÃO DA CASA DOS PROFESSORES NA COMUNIDADE CIPOTEUA FOZ, ZONA RURAL DO MUNICÍPIO DE IPIXUNA DO PARÁ/PA

DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, conforme diploma legal abaixo citado:

Art. 24 - É dispensável a licitação:

(...)

X - "para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípua da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;"

JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

Considerando as justificativas apresentadas pela Secretaria Municipal de Educação no termo de referência, anexado aos autos, a referida locação de imóvel é necessária para abrigar os professores que não residem na comunidade Cipoteua e região, e não possuem imóveis de morada onde prestam seus serviços para a devida secretaria.

Considerando também, que o imóvel a ser locado atende as finalidades precípua da devida secretaria, disponibilizando de espaço e localização favoráveis para o órgão público em questão, se faz necessária a realização da devida contratação.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO

Foi realizado previamente uma avaliação do imóvel com a finalidade de estabelecer o valor de locação, este baseado no valor médio de imóveis (edificações) da região, compatível com a realidade mercadológica, conforme documento anexado aos autos.

Face ao exposto, a contratação pretendida deve ser realizada com **RAIMUNDO TRINDADE AIRES**, inscrito no CPF nº 611.478.002-78, titular do imóvel em questão, no valor total de R\$ 5.400,00 (Cinco mil e quatrocentos reais), levando-se em consideração o valor estipulado após a avaliação do imóvel, conforme documentos acostados aos autos deste processo.

IPIXUNA DO PARÁ/PA, 05 de abril de 2023

Comissão de Licitação:

CAROLINE DINIZ DA SILVA - Presidente

VICTOR DOS SANTOS BATISTA - Secretário

Caroline Diniz da Silva
Victor dos Santos Batista

TRAV. CRISTÓVÃO COLOMBO, S/Nº, CENTRO